



COMUNE DI DOLIANOVA

DOCUMENTO ISTITUZIONALE

Sintesi Relazione di Fine Mandato

2020 — 2025

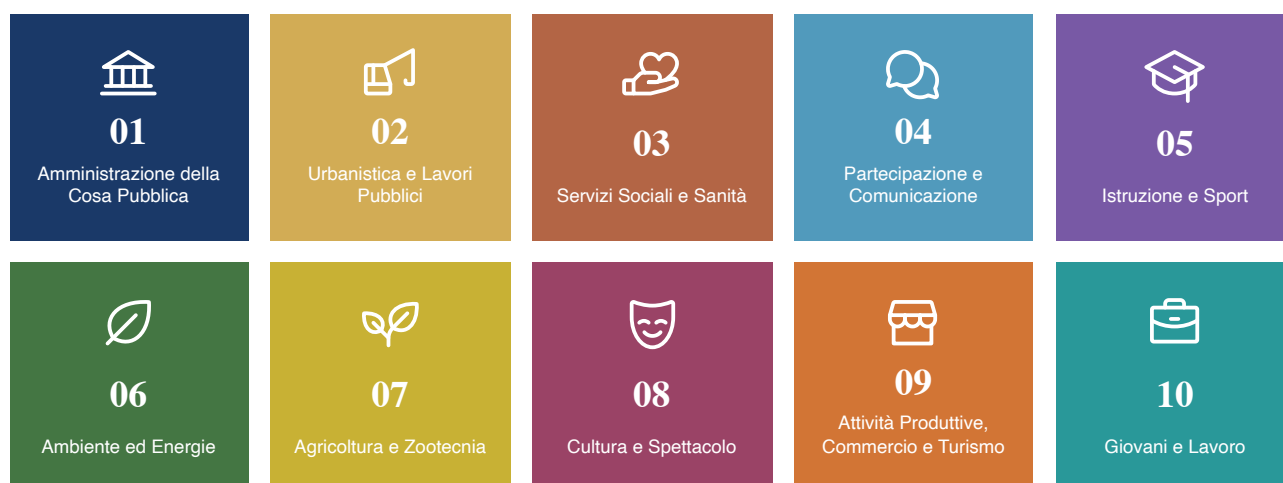
§ 03 – PREMESSA ISTITUZIONALE

Premessa istituzionale

La presente Relazione raccoglie e descrive le attività amministrative svolte dal Comune di Dolianova nel quinquennio 2020–2025, articolate sui dieci punti del programma di governo presentato in sede di insediamento.

Il Consiglio Comunale di Dolianova si è insediato in data 11 novembre 2020, a seguito delle elezioni amministrative del 25–26 ottobre dello stesso anno. L'amministrazione si è strutturata attraverso la nomina della Giunta comunale, composta dal Sindaco, dalla Vicesindaca e da quattro Assessori, con deleghe articolate sulle principali aree di competenza dell'Ente.

Le Linee Programmatiche di Governo 2020–2025, approvate dal Consiglio Comunale all'avvio del mandato, hanno individuato **dieci aree tematiche** entro cui sviluppare l'azione amministrativa:



IL MANDATO IN SINTESI

120+ obiettivi attuati in 5 anni di amministrazione

Il quinquennio 2020–2025 in numeri ordinati per categoria. Dati ricavati dagli atti deliberativi, dalle determinazioni dirigenziali e dalle rendicontazioni di bilancio.

PROGRAMMA DI
GOVERNO

10

aree tematiche del programma — tutte
oggetto di interventi attuati

OBIETTIVI ATTUATI



120+

interventi pluriennali completati o avviati
nel quinquennio

INVESTIMENTI
ATTIVATI

12,4M€

risorse finanziarie complessivamente
mobilitate (stima)

MISURE PNRR



8

misure del Piano Nazionale Ripresa e
Resilienza attivate

PLUS QUARTU-
PARTEOLLA

9,3M€

servizi alla persona gestiti come ente
capofila dell'ambito

PISTA CICLABILE



3x

stralci urbani ed extraurbani realizzati nel
quinquennio



IL TERRITORIO COMUNALE

Dolianova e il suo territorio



Chiesa di San Pantaleo — landmark del centro storico di Dolianova



01

Amministrazione della Cosa Pubblica

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

L'amministrazione comunale riveste un ruolo fondamentale nella nostra visione, questa è basilare ai fini dell'erogazione dei servizi pubblici essenziali, i quali devono essere garantiti con efficienza ed efficacia.

Nell'area Amministrazione della Cosa Pubblica le attività si sono concentrate sulla **digitalizzazione dei servizi al cittadino**, attuata principalmente attraverso l'adesione alle misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Il Comune ha aderito a otto distinte misure PNRR per la trasformazione digitale dell'Ente.

Sono stati realizzati: il nuovo sito istituzionale conforme alle linee guida AgID (Misura 1.4.1), l'integrazione con il sistema SPID/CIE per l'identificazione del cittadino (Misura 1.4.4), l'attivazione di cinquanta servizi digitali sull'app IO (Misura 1.4.3), l'adesione alla Piattaforma Digitale Nazionale Dati (Misura 1.3.1) e il conferimento dei dati georeferenziati relativi a tutti i numeri civici nell'Archivio Nazionale degli Stati Civili.

Sono inoltre stati potenziati i canali di comunicazione istituzionale tramite social network e attivati nel 2026 i punti di facilitazione digitale, finanziati attraverso fondi regionali, per assistere i cittadini nell'utilizzo dei servizi online.



Sede istituzionale del Comune di Dolianova · Sito istituzionale conforme alle linee guida AgID (PNRR Misura 1.4.1)



02

Urbanistica e Lavori Pubblici

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

L'assetto urbano della città oltre a marcare l'identità della comunità rappresenta un importante volano di crescita e sviluppo.

L'area Urbanistica e Lavori Pubblici è stata oggetto di **ventotto interventi attuati** nel quinquennio 2020–2025. Le attività hanno riguardato in modo prevalente la **riqualificazione delle piazze cittadine** attraverso il progetto "Pratzas" (*Piazza Funtana Noa, Piazza Funtana de Concia, Piazza Stazione, Piazza San Giorgio, Piazza della Madonnina*), la **manutenzione straordinaria della viabilità urbana** con cinque annualità di interventi consecutivi, la **realizzazione di percorsi ciclabili** urbani ed extraurbani articolata in tre stralci funzionali, e l'avvio del nuovo **Piano Urbanistico Comunale (PUC)**.

Sono inoltre stati completati gli interventi di **efficientamento energetico** degli edifici scolastici, con copertura finanziaria a valere sul POR FESR 2022/24 e su risorse di bilancio. Si è proceduto alle attività di **abbattimento delle barriere architettoniche** nel tessuto urbano, al rifacimento di marciapiedi e alle opere di urbanizzazione dei comparti edificatori.

Nel 2025 sono state avviate le procedure di **recupero del Palazzo e del giardino del Vescovado di Dolianova** e si è proceduto alla messa in sicurezza delle strade comunali. Il nuovo PUC è entrato nella fase di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed è stata presentata alla cittadinanza la base degli elaborati provvisori.



Vista aerea del centro di Dolianova — riqualificazione delle piazze cittadine (progetto "Pratzas")

I CANTIERI DEL MANDATO

Quattro opere che attraversano il quinquennio

Cronologia dei principali cantieri pluriennali avviati nel mandato. Lo schema rappresenta le fasi di progettazione, esecuzione e collaudo articolate sull'arco temporale 2020–2025.

CANTIERE	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Progetto "Pratzas" Riqualificazione piazze urbane		STUDIO	PROGETTAZIONE · LAVORI	LAVORI	COLLAUDO	
Poliambulatorio Piazza Europa — RAS			PROGETTAZIONE	BANDO · AVVIO	ESECUZIONE	COMPLETAMENTO
Pista ciclabile 3 stralci urbani / extraurbani		PROGETTO	I STRALCIO	II STRALCIO	MANUTENZIONE	III STRALCIO
Efficientamento scuole POR FESR 2022/24			BANDO	AVVIO LAVORI	ESECUZIONE · COLLAUDO	
Recupero Vescovado Acquisizione e restauro				STUDIO	ATTI	AVVIO RECUPERO
PUC — Nuovo Piano Pianificazione urbanistica		ATTI PREPARATORI	INCARICHI	STUDI	ELABORATI	VAS · PUBBLICAZ.

Fase esecutiva / lavori in corso

Fase preliminare / progettuale / collaudo



Vista zenitale di un cantiere di urbanizzazione comunale · 2026



03

Servizi Sociali e Sanità

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

La qualità della vita di una comunità si misura nella qualità dei servizi socio sanitari che riceve.

Nell'area Servizi Sociali e Sanità il Comune di Dolianova ha rivestito **per tre anni** il ruolo di **capofila del PLUS Quartu-Parteolla**, gestendo affidamenti complessivi superiori a **€ 9 milioni** in servizi alla persona. Le aree di intervento principali sono state: assistenza domiciliare integrata, servizi socio-educativi territoriali per minori e famiglie, rafforzamento del Punto Unico di Accesso (PUA) e dell'Unità di Valutazione Territoriale (UVT), supporto tecnico-amministrativo all'Ufficio di Piano.

Sono stati realizzati: la **ristrutturazione del Poliambulatorio di Dolianova** in piazza Europa, finanziata dalla Regione Autonoma della Sardegna; il progetto Home Care Premium; due edizioni del programma P.I.P.I. (Programma di Intervento per la Prevenzione dell'Istituzionalizzazione); l'attivazione dello Sportello Informagiovani; il Centro per la Famiglia; gli investimenti PNRR Missione 5 per il rafforzamento dell'Équipe Multidisciplinare territoriale e della supervisione professionale dei servizi sociali.

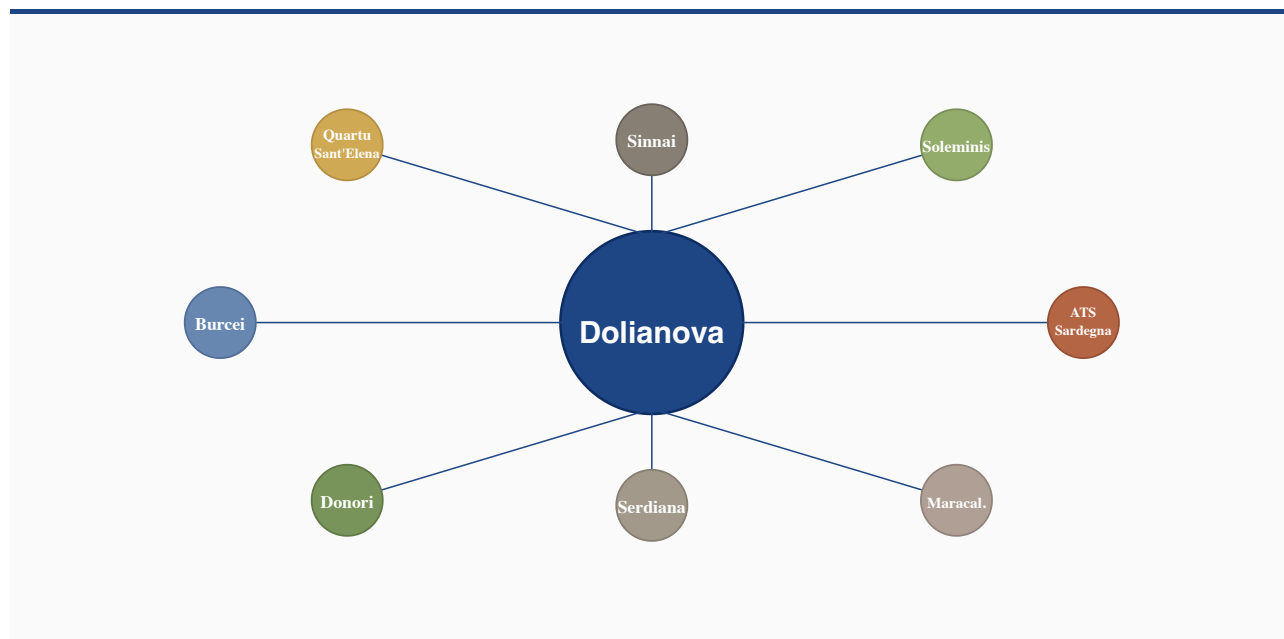


Render del Poliambulatorio di Dolianova, piazza Europa

IL COMUNE CAPOFILA

L'ambito PLUS Quartu-Parteolla

Il Comune di **Dolianova** ha ricoperto **per tre anni** il ruolo di **ente capofila** dell'Ambito PLUS Quartu-Parteolla, formato da **ATS Sardegna ASSL e 8 Comuni** (Burcei, Donori, Maracalagonis, Quartu Sant'Elena, Serdiana, Sinnai, Soleminis e Dolianova), gestendo affidamenti per oltre **€ 9 milioni** a favore dell'ambito.



[Schema dell'ambito PLUS Quartu-Parteolla — Comuni partner secondo accordi di programma.]





04

Partecipazione e Comunicazione

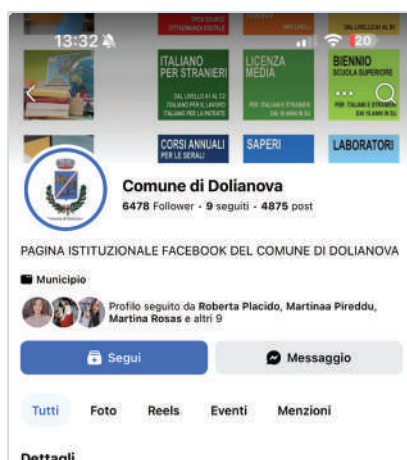
DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

Il coinvolgimento della comunità è il primo collegamento tra cittadino ed Ente Locale.

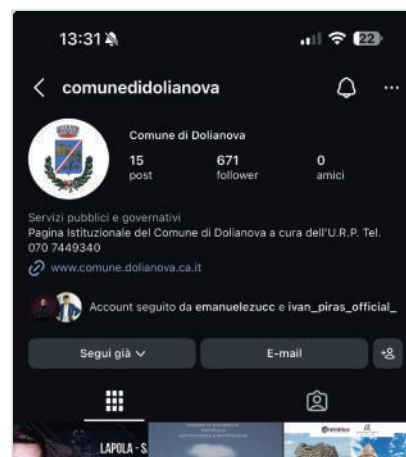
Le attività dell'area Partecipazione e Comunicazione hanno riguardato il **potenziamento dei canali di comunicazione istituzionale** verso la cittadinanza. È stato attivato un periodico di informazione a pubblicazione annuale, distribuito in formato cartaceo per garantire la fruibilità anche da parte della popolazione meno avvezzata ai canali digitali. Sono stati potenziati i canali social network del Comune per la divulgazione degli atti amministrativi e delle iniziative dell'Ente.



SITO ISTITUZIONALE
comune.dolianova.ca.it



PAGINA FACEBOOK
Comune di Dolianova



PAGINA INSTAGRAM
@comunedidolianova



05

Istruzione e Sport

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

La scuola e lo sport sono le basi imprescindibili per la costruzione del nostro futuro.

Gli interventi nell'area Istruzione e Sport hanno riguardato la **riqualificazione degli spazi scolastici e degli impianti sportivi comunali**, il sostegno alla transizione digitale delle scuole e l'organizzazione di attività estive per minori.

In ambito scolastico, è stato realizzato l'**efficientamento energetico** degli edifici scolastici (cappotto termico, sostituzione infissi, impianto fotovoltaico), con risorse del POR FESR 2022/24 e di bilancio. È stato avviato il progetto Iscol@ per la ristrutturazione del plesso scolastico E. Zuddas. Nel 2025, attraverso la Legge regionale 24/2025, sono stati attivati interventi di sostegno alla transizione digitale a favore degli studenti.

In ambito sportivo, sono stati realizzati gli interventi sui campi "Su Cuccureddu", la riqualificazione del campo da tennis n. 1, l'omologazione della pista di atletica e il completamento del Polo Sportivo Santa Maria. È stata realizzata la pista pedonale e ciclabile illuminata in tre stralci funzionali. Sono stati affidati in gestione gli impianti sportivi comunali. Valorizzazione del percorso esterno al campo sportivo S. Elena attraverso l'installazione di arredi urbani.





06

Ambiente ed Energie

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

L'ambiente è un patrimonio da difendere ma soprattutto da valorizzare.

Gli interventi dell'area Ambiente ed Energie si sono concentrati sulla **riduzione dell'inquinamento atmosferico**, sul **recupero di aree degradate** e sulla **riqualificazione delle aree pubbliche**. Sono state attuate misure per la riduzione delle emissioni inquinanti attraverso l'**acquisto di un'autovettura comunale a trazione elettrica** finanziata con fondi FSC 2022/24. Si è proceduto a interventi urgenti di recupero ambientale di aree del territorio degradate, con copertura finanziaria a valere su fondi RAS e di bilancio. È stato organizzato un evento di piantumazione di nuove essenze nel parco fluviale.

Per la gestione dei rifiuti, è stata avviata la riprogrammazione del servizio di spazzamento manuale e meccanizzato. Le politiche di riduzione della tassa sui rifiuti (TARI) sono state perseguite attraverso campagne di sensibilizzazione e azioni di educazione ambientale.





07

Agricoltura e Zootecnia

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

Agricoltura e allevamento sono stati nella storia della nostra comunità le prime forme di sostentamento e di crescita.

Gli interventi nell'area Agricoltura e Zootecnia hanno riguardato la **gestione degli usi civici** e la **manutenzione delle strade rurali**. Sono state predisposte le procedure per la concessione dei terreni gravati da usi civici e adeguato il relativo Regolamento comunale.





08

Cultura e Spettacolo

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

La cultura e lo spettacolo costruiscono l'anima delle comunità.

Gli interventi nell'area Cultura e Spettacolo hanno riguardato il **sostegno continuativo alle associazioni locali** attraverso l'adozione del nuovo regolamento per la concessione di contributi e benefici (art. 12 della L. 241/1990), e la realizzazione di rassegne culturali ricorrenti.

È stata realizzata la rassegna identitaria "**Dolia E'**", finanziata anche attraverso il bando regionale L.R. 21 aprile 1955 n. 7 (Cartellone regionale degli spettacoli). È stata mantenuta la rassegna letteraria "Street Book" e proseguita la rassegna musicale "Music on the Road". Si è proceduto al miglioramento dello sportello linguistico e al sostegno dei laboratori culturali in lingua sarda.



Rassegna identitaria Dolia E' - foto di Video Vision



09

Attività Produttive, Commercio e Turismo

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

Le attività produttive e i commercianti locali costituiscono quel comparto della nostra comunità da salvaguardare e incentivare.

L'area ha visto attuati undici interventi principali nel quinquennio. È stata avviata la **valorizzazione del Centro Commerciale Naturale** in collaborazione con l'associazione "Dolia.Com", con risorse comunali per il quadriennio 2021–2024 e con copertura della L.R. 8 maggio 2025 n. 12 — art. 14, c. 2 per l'annualità 2025.

È stata realizzata la **nuova programmazione del commercio su area pubblica** con la modifica del mercato istituito presso Piazza Brigata Sassari e Piazza Europa, e la pianificazione dei posteggi fuori mercato. Si è proceduto all'acquisizione, per la successiva valorizzazione, dei terreni del **sito archeologico di Santu Juanni**.

Il Comune di Dolianova, a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 23-12-2022, ha acquistato i terreni interessati dal sito archeologico del **Nuraghe di Santu Juanni**: il monumento merita di essere valorizzato per la sua notevole imponenza e impatto visivo, trattandosi di un *nuraghe penta-lobato*, per la possibilità di mettere in luce testimonianze ancora più cospicue del villaggio nuragico e per la sovrapposizione dell'abitato romano e della chiesa di San Giovanni.

Nel 2025 sono stati avviati gli interventi di **recupero del Palazzo e del giardino del Vescovado**. È stata mantenuta annualmente la rassegna identitaria "Dolia E" come elemento di richiamo turistico-culturale.



Palazzo del Vescovado



Nuraghe Santu Juanni



10

Giovani e Lavoro

DAL PROGRAMMA DI GOVERNO 2020

La più grande scommessa sul futuro sono i giovani, a loro il compito di rendersi protagonisti, a noi la responsabilità di garantirgli gli strumenti per poterlo fare.

Gli interventi nell'area Giovani e Lavoro hanno riguardato il **potenziamento delle attività di orientamento sportivo e culturale** per bambini e adolescenti, attuato attraverso il bando per la concessione di contributi alle associazioni sportive. È stato attivato lo **Sportello Informagiovani** (€ 69.965 per il biennio 2024–2025), servizio pubblico e gratuito di orientamento.

Nel 2025, attraverso la Legge regionale 12/2025, è stata realizzata la **scuola di formazione civico-politica** rivolta ai giovani dai 16 anni in poi, con l'obiettivo di promuovere l'educazione civica e la partecipazione attiva.



Locandina del workshop "Next Gen Politics" — Sala Maestrale, gennaio 2026

Tributi e riscossione

Nel 2020 l'Amministrazione comunale ha disposto l'**esternalizzazione del servizio di riscossione dei tributi locali**. La motivazione è ricondotta alla complessità gestionale crescente e alle conseguenze dell'emergenza sanitaria sulla capacità di riscossione interna.

Successivamente, con **determinazione n. 36 del 20.07.2023**, il servizio è stato affidato a un nuovo gestore esterno. Con **determinazione n. 4 del 12.02.2026**, è stata affidata in concessione la riscossione coattiva.





COMUNE DI DOLIANOVA

www.comune.dolianova.ca.it